

SPECYFIKACJA DO PRZYGOTOWANIA WYCENY
wykonania przeglądów instalacji elektrycznej w trybie przeglądu pięcioletniego
w lokalach mieszkalnych (i usługowych)
w zakresie sprawdzenia i wykonania:

- badania instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń [ciągłości przewodów], osprzętu, zabezpieczeń [wyłącznika różnicowo-prądowego] i środków ochrony od porażeń,
- pomiarów oporności izolacji przewodów,
- pomiarów uziemień instalacji i aparatów.

DANE o BUDYNKACH i o ZAKRESIE:

- ilość mieszkań _____,
- ilość lokali usługowych _____,
- instalacja w układzie TNS,
- kuchenki elektryczne oraz inne urządzenia zasilane trójfazowo 3~/400V,
- badania kontrolne we wszystkich gniazdach,
- sprawdzenie uziemienia wszystkich urządzeń domowych podłączonych na stałe do sieci elektroenergetycznej.

Prace pomiarowo-kontrolne mogą wykonywać [na mocy §5.1. Rozporządzenia w sprawie kwalifikacji osób zajmujących się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci]:

- osoby posiadające aktualne świadectwo kwalifikacyjne w zakresie kontrolno-pomiarowym wymagane przy wykonywaniu eksploatacji urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV oraz przy eksploatacji aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji o napięciu nie wyższym niż 1 kV.

Zatwierdzenie protokołów:

- Protokół z przeprowadzonych prac pomiarowo-kontrolnych zatwierdza osoba posiadająca aktualne świadectwo kwalifikacyjne do wykonywania dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV oraz przy eksploatacji aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji o napięciu nie wyższym niż 1 kV.
- lub osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Nadzór nad wykonywaniem prac pomiarowo-kontrolnych:

- osoba posiadająca aktualne świadectwo kwalifikacyjne do wykonywania dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV oraz przy eksploatacji aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji o napięciu nie wyższym niż 1 kV.

PREFEROWANE dwa TERMINY:

- dni robocze do południa,
- dni robocze wieczorami.

SPOSÓB UDOKUMENTOWANIA PRZEGLĄDU [na podstawie Art.62a.1 Prawa Budowlanego], tj. protokół zawierający co najmniej:

- datę przeprowadzenia kontroli,
- imię i nazwisko,
- nazwę właściciela lub zarządcy użytkowanego obiektu budowlanego,
- określenie kontrolowanego obiektu budowlanego umożliwiające jego identyfikację,
- zakres kontroli,

- ustalenia dokonane w zakresie kontroli, w tym wskazanie nieprawidłowości, jeżeli zostały stwierdzone,
- zalecenia, jeżeli zostały stwierdzone nieprawidłowości,
- zakres niewykonanych zaleceń określonych w protokołach z poprzednich kontroli,
- w zaleceniach wskazanie czynności mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości,
- kopie decyzji o nadaniu uprawnień lub kwalifikacji,
- dane o użytym sprzęcie pomiarowym, dane o ostatniej kalibracji sprzętu pomiarowego, dane o okresie obowiązywania świadectwa kalibracji.

SPOSÓB DYSTRYBUCJI ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Zleceniodawca wyemitował zapytanie ofertowe w wersji elektronicznej bez limitu udostępnień. Podczas dystrybucji zapytania ofertowego do osób i podmiotów trzecich do których Zleceniodawca nie wysłał bezpośrednio zapytania nie wolno zmieniać, modyfikować, publikować fragmentów zapytania a także właściwości pliku elektronicznego w którym opublikowano zapytanie.

KLAUZULA POUFNOŚCI:

Zleceniodawca nie przekaze informacji podanych w ofercie i innych dokumentach związanych ze zleceniem osobom innym niż: Zarząd Wspólnoty, osoby upoważnione do obsługi procesu ofertowania i procesu realizacji zlecenia, osoby będące członkami Wspólnoty Mieszkaniowej Zleceniodawcy.

FORMA PŁATNOŚCI:

na podstawie faktury VAT.

FORMA SKŁADANIA OFERT:

Zlecający: _____

ulica _____, kod pocztowy _____,

miejsowość _____, NIP _____

- Osobiście: _____
- Korespondencyjnie: _____
- Elektronicznie: _____

INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE, KONTAKT TELEFONICZNY:

telefon _____ dni robocze w godzinach pomiędzy 8:00 – 16:00.
