

UMOWA o DZIEŁO

Zawarta w dniu _____ roku pomiędzy:

_____ przy ulicy _____,

kod pocztowy _____, miejscowość _____, NIP _____,

reprezentowanym(a) przez:

[1]. _____

[2]. _____

[3]. _____

zwaną w treści umowy „Zleceniodawcą”

a

Zleceniobiorcą _____ zamieszkałym pod adresem: ulica

_____ numer _____, kod pocztowy _____,

miejscowość _____ legitymującym się dowodem osobistym seria i nr

o następującej treści:

§1

1. Zleceniodawca powierza wykonanie, a Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać dzieło polegające na:

2. Zleceniobiorca oświadcza, że:

- posiada niezbędne umiejętności, doświadczenie, oraz kwalifikacje do wykonania prac określonych niniejszą umową,
- zakres prac określony w umowie nie budzi jakichkolwiek wątpliwości,
- zabezpieczy miejsce wykonywania robót, ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa osób trzecich i ich mienia,
- uwzględnił w wynagrodzeniu umownym wszystkie świadczenia (roboty) oraz dostawę materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
- przejmuje całkowitą odpowiedzialność za uwzględnienie wszystkich trudności i kosztów ukończenia prac objętych umową,
- dokonał szczegółowego sprawdzenia przedmiotu umowy w stosunku do terenu prac, dostępnej dokumentacji i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń,

§2

TERMIN WYKONANIA

1. Termin rozpoczęcia wykonywania dzieła ustala się na dzień _____ roku.
2. Termin zakończenia realizacji dzieła ustala się na dzień _____ roku.
3. Zleceniodawca ma prawo żądania przedłużenia wskazanych w niniejszym paragrafie umownych terminów, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:
 - a. działania siły wyższej,
 - b. przyczyn zależnych od Zleceniodawcy.
4. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust 3, Strony uzgodnią nowe terminy realizacji umowy, przy czym termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec przedłużeniu o czas trwania przeszkody.

§3

NADZÓR I ODBIÓR DZIEŁA

1. Zleceniodawca ustanawia nadzór inwestorski nad wykonywaniem dzieła:
_____, telefon kontaktowy _____.
2. Osoba wskazana w ust.1 niniejszego paragrafu uprawniona jest do końcowego zatwierdzenia wykonanego dzieła.
3. Odbiór dzieła nastąpi na podstawie protokołu sporządzonego w obecności przedstawicieli Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy.
4. Zleceniobiorca ma prawo powierzyć wykonanie dzieła innej osobie, jednakże jest on odpowiedzialny wobec Zleceniodawcy za jej działania, jak za własne.

§4

WYNAGRODZENIE

1. Za pełne i należyte wykonanie dzieła Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
_____ zł brutto (słownie: _____ złote
brutto i _____ groszy).
2. Wynagrodzenie płatne jest na podstawie rachunku przedstawionego przez Zleceniobiorcę.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonane przedmioty niniejszej umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionego rachunku, na rachunek Zleceniobiorcy w nim wskazany.
4. W przypadku nieuzasadnionej zwłoki w zapłacie wynagrodzenia Zleceniobiorcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

§5

OBOWIĄZKI ZLECENIOBIORCY

1. Zleceniobiorca zapewnia, że dzieło wykonywać będzie z należyłą starannością, zgodnie z najlepszą swoją wiedzą, wykorzystując przy tym dostępny dorobek nauki i praktyki, jak również własne doświadczenie tak, aby były na możliwie najwyższym poziomie wśród usług tego rodzaju.
2. Zleceniobiorca jest zobowiązany utrzymywać porządek w miejscu wykonywania dzieła, jeżeli jest ono wykonywane na terenie Zleceniodawcy.
3. Zleceniobiorca we własnym zakresie zapewni niezbędne środki do wykonania dzieła, a w szczególności odpowiedni sprzęt, narzędzia i materiały.
4. Zleceniobiorca w trakcie prowadzenia prac będzie przestrzegał zasad porządkowych obowiązujących w miejscu wykonywania dzieła, jeżeli jest ono wykonywane na terenie Zleceniodawcy, to jest: przepisów ochrony przeciwpożarowej i BHP na warunkach ogólnych oraz przepisy ustawy o odpadach i ustawy prawo ochrony środowiska.
5. Zleceniobiorca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie dzieła i zapewnienie warunków bezpieczeństwa w czasie jego wykonywania.

§6

OBOWIĄZKI ZLECENIODAWCY

Zleceniodawca oświadcza, że zobowiązuje się do:

- a. umożliwienia Zleceniobiorcy nieodpłatnego korzystania na potrzeby wykonywania dzieła z energii elektrycznej i wody, niezbędnych do wykonania prac objętych umową,
- b. wskazania miejsca składowania materiałów Zleceniobiorcy, określenia sposobu ich zabezpieczenia oraz wskazania miejsca na utylizację odpadów,
- c. zapewnienia, na okres wykonywania dzieła, możliwości nieodpłatnego korzystania przez Zleceniobiorcę ze wskazanych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,
- d. zapewnienia współpracy z Zleceniobiorcą przez cały okres wykonywania dzieła.

§7

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Zleceniobiorca oświadcza, że udziela Zleceniodawcy gwarancji na okres 24 miesięcy na wykonane dzieła pod warunkami:
 - a. w okresie gwarancji nie będzie ingerencji osób trzecich w zakres prac objętych niniejszą umową,
 - b. nie wystąpią przyczyny lub skutki, których działanie będzie miało wpływ na prace wykonane na podstawie niniejszej umowy,
 - c. eksploatacja urządzeń, osprzętu, instalacji (oraz innych elementów), w których wykonane zostały prace objęte niniejszą umową będzie odbywała się zgodnie z przeznaczeniem i instrukcją obsługi lub dokumentacją techniczno-ruchową.
2. Utrata gwarancji następuje w przypadku:
 - a. naruszenia plomb lub oznaczeń gwarancyjnych (jeżeli zostały zamontowane),
 - b. wykrycia wszelkich uszkodzeń mechanicznych nie powstałych podczas normalnej eksploatacji lub konserwacji,
 - c. wykrycia wszelkich przeróbek i napraw przez osoby nieupoważnione,
 - d. zniszczenia, zmiany lub usunięcia prac wykonanych w ramach niniejszej umowy.
3. Gwarancja nie obejmuje:
 - a. normalnego zużycia towaru lub jego elementów, czyszczenia, konserwacji oraz regulacji spowodowanych np. zmiennymi warunkami pracy elementów systemu.
 - b. uszkodzeń powstałych na skutek niewłaściwego lub nie zgodnego z instrukcją użytkowania, przechowywania, lub dokonywania konserwacji a tak, że wynikających z przeróbek i napraw dokonywanych przez osobę inną niż Zleceniobiorca.
 - c. niezgodności potrzeb nabywcy nieokreślonych w umowie w stosunku do parametrów technicznych i funkcjonalnych zainstalowanych elementów.
 - d. uszkodzeń mechanicznych, chemicznych, elektrycznych i technicznych powstałych na skutek zdarzeń losowych związanych np. z pożarem, zalaniem, wyładowaniem atmosferycznym i inne.
4. W przypadku wystąpienia w dziele wad, Zleceniodawca prześle Zleceniobiorcy protokół reklamacyjny, a Zleceniobiorca zobowiązany jest odpowiedzieć w ciągu siedmiu (7) dni.
5. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uważa się za uznanie tej reklamacji, z obowiązkiem załatwienia jej zgodnie z żądaniem Zleceniodawcy.

§8

POUFNOŚĆ DANYCH

1. Powierzone Zleceniobiorcy dane będą wykorzystywane przez Zleceniobiorcę wyłącznie w celu realizacji dzieła.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zabezpieczenia uzyskanych danych poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia (RODO).
3. Zleceniobiorca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Zleceniodawcy w innym celu niż wykonanie dzieła, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

4. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykorzystywać wszelkie informacje poufne, uzyskane w trakcie pełnienia swej funkcji, wyłącznie w celu należytego wykonywania obowiązków i nie przekazywać tych informacji żadnym osobom z wyjątkiem tych, z którymi współdziała w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa i niniejszej Umowy.
5. Przez informację poufną należy w szczególności rozumieć informacje handlowe, techniczne, organizacyjne, programowe i know-how (technologię, wiedzę) oraz uzyskane w związku z prowadzeniem procesu tworzenia dzieła.
6. Wskazane zasady zachowania poufności nie dotyczą informacji:
 - a. znajdujących się w posiadaniu Stron przed dniem zawarcia niniejszej Umowy, z wyłączeniem informacji uzyskanych od drugiej Strony w związku z negocjacjami prowadzonymi w celu zawarcia niniejszej Umowy;
 - b. powszechnie dostępnych;
 - c. których obowiązek ujawnienia danemu uprawnionemu podmiotowi wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - d. udostępnianych doradcom Stron.

§9

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: RODO, informujemy, że administratorem danych osobowych jest:
_____ z siedzibą w _____ przy
ulicy _____.
2. Na podstawie obowiązujących przepisów, wyznaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się przez e-mail: _____
3. Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem z umowy będą przetwarzane w następujących celach:
 - a. związanych z realizacją umowy,
 - b. związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań,
 - c. udzielania odpowiedzi na pisma, wnioski i skargi dotyczące umowy i jej realizacji,
 - d. udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych jest:
 - a. niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na żądanie Zleceniobiorcy przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - b. konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 - c. niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji umowy.
6. Pozyskane od Zleceniobiorcy dane osobowe mogą być przekazywane:
 - a. podmiotom przetwarzającym je na zlecenie Zleceniodawcy oraz
 - b. organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.
7. Dane osobowe nie będą przekazane do państw trzecich.
8. Okres przetwarzania danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który dane osobowe będą przechowywane jest obliczany w oparciu o następujące kryteria:
 - a. czasu obowiązywania umowy,
 - b. przepisy prawa, które mogą nas obligować do przetwarzania danych przez określony czas,
 - c. okres, który jest niezbędny do obrony naszych interesów.

9. Ponadto, informujemy, że Zleceniobiorca ma prawo do:
- dostępu do swoich danych osobowych,
 - żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
 - żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania,
 - żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego,
 - przenoszenia swoich danych osobowych,
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. W zakresie, w jakim dane są przetwarzane na podstawie zgody, Zleceniobiorca ma prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie.
11. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody Zleceniobiorcy przed jej wycofaniem. Zgodę można wycofać poprzez wysłanie oświadczenia o wycofaniu zgody na adres korespondencyjny bądź adres e-mailowy administratora danych osobowych.

§10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
- Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zleceniodawcy.
- Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Zleceniobiorcy, jeden dla Zleceniodawcy.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca